Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Ficha: 01.-

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Ano: 1980

MATRICULA N.º 11.841.- Marília, 05 de dezembro de 1980.-

IMÓVEL: "Uma área de terras com 3.846,48 metros quadrados, com preendendo o lote integral sob numero dois (02), e parte do lote sob número hum (01), ambos desmembrados de uma área de terras com 47.871,52706 metros quadrados, da divisão do Sítio Santa Maria, atualmente dentro do perímetro urbano desta cidade,- área essa com 3.846,48 metros quadrados que está compreendida' dentro do roteiro e confrontações seguintes: "começa num marco' cravado na divisa do lote nº01 e Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes; deste marco, segue com o rumo NW 38º 30' SE, na distância' de 74,50 metros até um marco; cravado na divisa de Wilson de - Godoy e de Amaury Bugni; deste marco, segue na distância de -- 59,00 metros, na mesma direção com o rumo NW 38º 30' SE, con-' frontando com a estrada particular, até o marco cravado na divisa do lote nº02 e lote nº03; deste marco, confrontando com o - lote nº03, segue com o rumo de SW 53º 00' NE, na distância de - 66,50 metros, até outro marco; deste marco, confrontando com - Francisco Viudes, com o rumo NW 38º 30' SE, segue na distância' de 58,65 metros até o marco cravado 74,30 metros de distância - da Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes; deste marco, com o rumo - 53º 00 NE, confrontando com terrenos restantes do mesmo lote - nº01, segue na distância de 65,00 metros até o marco inicial,- cravado junto a estrada particular e distante 74,50 metros da Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, fim do presente roteiro".-=/=

PROPRIETÁRIOS: Amaury Bugni, do comércio e sua mulher Lourdes - Apparecida Zagatti Bugni, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, portador do CPF(MF) nº166.906.058-68.-=/=/=/

impúbere, residente nesta cidade, Edoalther Viudes Dantas, - - menos impúbere, residente nesta cidade, Thereza Cristina Viu-' des Dantas, menor impúbere, residente nesta cidade, Manoel Viudes Segura, brasileiro, solteiro, menor, residente nesta cidade, Cecilia Biude Machado, brasileira, casada, do lar, residente nesta cidade, Izabel Hermoso Biudes, ou Izabel Hermoso Viudes, brasileira, do lar, residente nesta cidade, Wandecir Biudes, brasileiro, solteiro, maior, residente nesta cidade, Waldecir Biudes, brasileiro, solteiro, maior, residente neste município, Waldemir Biudes, brasileiro, solteiro, menor púbere, residente neste município, Vilma Viudes, brasileira, solteira, menor púbere, residente neste município, Vanildo Biudes, brasileiro, solteiro, menor púbere, residente neste município, Valdeir Viudes, brasileiro, solteiro, menor, residente neste município, e Francisco Biudes Segura, brasileiro, casado, lavrador residente nesta cidade.-=/=/=/

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Ficha: 02

Ano: 2012

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº **11.841**

Av.5/11.841- Conforme **ordem de indisponibilidade (protocolo 201206.1116.00000097-IA-080)**, expedida pelo Serviço Anexo da Fazendas de Marília-SP nos autos **3440120120139661**, protocolada e microfilmada sob nº **170.793**, foi **DECRETADA A INDISPONIBILIDADE DOS BENS DE NÉLSON VIRGÍLIO GRANCIERI**. Marília, 28 de setembro de 2.012. O Oficial Substituto _____ (Jorge Luís da Silva Batista). O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.6/11.841- Conforme ofício 1.547/2.013 - CDX, expedido pela 2ª Vara Federal de Marília-SP em 19 de setembro de 2.013 (autos 0003399-61.2013.403.6111 - Ação Civil Pública), protocolado sob nº **177.978**, foi decretada a **indisponibilidade** da meação do imóvel desta matrícula pertencente a **NÉLSON VIRGÍLIO GRANCIERI**, já qualificado. Marília, 3 de outubro de 2.013. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.7- Conforme **certidão** de **penhora** expedida em 7 de junho de 2019 nos autos 0005184-45-2018-8-26-0344 da **Execução Civil** movida por **JOSÉ CARLOS ROMERA**, CPF 051206758-91, e sua esposa, **JOSEFINA APARECIDA DE PAULO ROMERA**, CPF 561601608-00, contra **NÉLSON VIRGÍLIO GRANCIERI** e sua esposa, **ADRIANA GUIMARÃES PELEGRINA GRANCIERI**, já qualificados, perante a 5ª Vara Cível de Marília-SP, protocolada sob nº **222423** em 10 de junho de 2019, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R$ 52448,46, figurando o executado como depositário. Marília, 26 de junho de 2019. O Oficial _____ (Luiz Rodrigo Lemmi).

Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: FERNANDO SEMERDJIAN - CPF/CNPJ: ***.091.018-** DATA: 23/11/2026 12:16:15